

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Stečajni sudac: Srđan Gavranić

BELFAST WEST d.o.o. u stečaju
Primorska 14, Dubrovnik
OIB: 13367838186

6. St-117/2021

Početno stečajno izvješće za trgovačko društvo
Belfast West d.o.o. u stečaju, Split

Stečajni upravitelj:
Mira Hajdić

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje Stečajni zakon, SZ), te rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku broj: 6. St-117/2021-14 od 15. srpnja 2021. godine, kao imenovani stečajni upravitelj društva BELFAST WEST d.o.o. u stečaju podnosim slijedeće

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

Financijska agencija RC Split, Podružnica Dubrovnik, podnijela je Trgovačkom sudu u Dubrovniku dana 29. lipnja 2021. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da na dan 28. lipnja 2021. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 848.473,42 kune, da ima 17 zaposlenih, da ima otvoren račun kod Sberbank d.d., da ne raspolaže drugim podacima o imovini dužnika, te da nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, nakon čega je 30. lipnja 2021. godine, Rješenjem suda posl. br. 6. St-117/2021-4, pokrenut postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom.

Tijekom provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod društva BELFAST WEST d.o.o. postoji stečajni razlog iz čl. 5. SZ (nesposobnost za plaćanje), te da dužnik ima imovine koja bi prema mišljenju suda trebala biti dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

S obzirom na utvrđeno, a prema odredbama čl. 128, stavak 6. SZ-a, ovaj sud je dana 15. srpnja 2021. godine pod poslovnim brojem St-117/2021-14, donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom BELFAST WEST d.o.o., Dubrovnik.

1. *Pravni i vlasnički status*

1.1. *Pravni status*

Stečajni dužnik BELFAST WEST je društvo s ograničenom odgovornošću, registrirano dana 23. studenoga 2017. godine u Trgovačkom sudu u Splitu - stalna služba u Dubrovniku, (sada Trgovački sud u Dubrovniku) s MBS 060374945. Sjedište društva nalazi se na adresi Primorska 14 u Dubrovniku. OIB društva je: 13367838186.

BELFAST WEST d.o.o. osnovano je kao društvo za ugostiteljstvo i usluge, registrirano za slijedeće djelatnosti:

- *Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- *Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- *Proizvodnja hrane i pića
- *Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- *Ostale turističke usluge kao što su iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- *Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- *Posredovanje u prometu nekretnina
- *Poslovanje nekretninama
- *Kupnja i prodaja robe
- *Pružanje usluga u trgovini
- *Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

- *Zastupanje inozemnih tvrtki
- *Iznajmljivanje vozila (automobila, motocikla, mopeda i bicikla)
- *Djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- *Prijevoz za vlastite potrebe
- *Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- *Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- *Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- *Turističke usluge u nautičkom turizmu
- *Povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- *Usluge taxi prijevoza
- *Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- *WEB dizajn
- *Galerijska djelatnost
- *Fotografske djelatnosti
- *Pružanje usluga informacijskog društva
- *Pružanje usluga organiziranja vjenčanja, festivala i drugih sličnih manifestacija
- *Promidžba i reklama
- *Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

Šifra djelatnosti društva prema NKD iz 2007. godine je 56.30, djelatnosti pripreme i usluživanja pića.

Prvi osnivač društva bio je Mario Dedo, Pobrežje, Milakov do 15, OIB: 05776194926.

1.2. Vlasnički odnosi

Struktura vlasništva u temeljnom kapitalu na dan otvaranja stečaja:

Vrijednost kapitala: 20.000,00 kn

Broj uloga: 1

Vlasnik: Tereza Dedo, Pobrežje, Milakov do 15, OIB: 25907094272.

1.3. Uprava društva prije otvaranja stečaja

Prije otvaranja stečaja, dužnost jedinog člana uprave društva BELFAST WEST d.o.o. u svojstvu direktora obnašala je Tereza Dedo, Pobrežje, Milakov do 15, OIB: 25907094272.

1.4. Zaposlenici društva

U trenutku otvaranja stečaja društvo nije imalo zaposlenih radnika. Svi radnici objavljeni su najkasnije s danom 30. lipnja 2021. godine.

1.5. Zakupni odnosi

Dužnik nema sklopljenih ugovora o zakupu imovine, bilo kao zakupodavac ili kao zakupoprimac.

2. Poslovanje dužnika, trenutačni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

Prema očitovanju Tereze Dedo, bivšeg zakonskog zastupnika dužnika, trgovačko društvo BELFAST WEST osnovano je u studenom 2017. godine od strane njenog brata Maria Deda, kao društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Dubrovniku, na adresi Primorska 14. Navodi da je u prosincu 2017. godine, društvo donijelo Odluku o promjeni člana uprave tako da Tereza Dedo postaje jedini član uprave. Da je ta promjena napravljena zbog prijave za financiranje poslovanja putem HBOR-ovih kredita, jer je jedan od uvjeta za dobivanje kredita bio taj da član uprave nije smio unazad dvije godine biti vlasnik/član uprave

neko društva, pa Mario Dedo na tom mjestu nije udovoljavao zadanim kriterijima. Također, da je HBOR u to vrijeme nudio posebne pogodnosti za žene, mlade poduzetnice koje su imale cilj pomoću njihovog financiranja otvoriti nova radna mjesta, što da je ustvari i bio sastavni dio poslovnog plana razvoja društva. Da kredit nije odobren jer društvo nije moglo osigurati adekvatnu garanciju za osiguranje povrata kredita.

Bivša zakonska zastupnica također navodi da se društvo od svog osnivanja bavilo ugostiteljskom djelatnosti, te da je do veljače 2018. godine poslovalo kao *caffe-bar*, nakon čega je zakupilo dodatni poslovni prostor u kojem je nastavilo poslovati kao *slastičarna*. U ožujku 2020. godine da je uprava društva izradila plan o prenamjeni poslovnog prostora u *pizzeriju*, te izvršila velika ulaganja u opremanje poslovnog prostora i obuku zaposlenika, a da su samu obuku održali renomirani ugostitelji i inovatori na tom polju, Marin i Marko Vanjak, vlasnici branda *Pizza Premium Brands*. Nažalost, da je dva dana prije otvaranja pizzerije uslijedio *lockdown* zbog pandemije *COVID-19*. Dalje navodi da se ona kao direktorica našla u velikim problemima, jer je pokušavala sačuvati radna mjesta i održati ugovorenu plaću svojim zaposlenicima, jer, iako je država objavila mjere pomoći poslodavcima za očuvanje radnih mjesta, društvo nije ostvarivalo pravo na njih: usporedbom prometa društva kao pizzerije s prethodnom godinom kad je poslovalo kao *slastičarna* nisu se ispunjavali kriteriji za navedenu mjeru. U listopadu 2020. godine da je dobila i ponudu za otkup opreme od društva *Fjaka-Dubrovnik d.o.o.*, koje je također bilo u financijskim problemima, te pred raskidom Ugovora o najmu poslovnog prostora u kojem je poslovalo, u čemu je također uočila priliku za pokretanje novog poslovanja, međutim, kako je već u studenom 2020. godine uslijedio je novi *lockdown*, da je bila prisiljena u potpunosti zatvoriti i *pizzeriju* jer, zbog nemogućnosti plaćanja zakupa za prostor, da su joj zakupodavci uručili raskide ugovora.

Bivša zakonska zastupnica dalje navodi da je još za vrijeme uvođenja pizzerije u rad imala u planu proširiti poslovanje na trgovinu zdrave hrane, radi čega je bila uspostavila inicijalne kontakte s *Polleo sport Zagreb*, *Tvornicom zdrave hrane* i *Kućom čaja Zagreb*, te da je u novonastalim okolnostima drugog *lockdowna* odlučila u potpunosti se prebaciti na tu djelatnost, koja nije u tolikoj mjeri podložna vanjskim negativnim utjecajima, pa da je s tom idejom prodala svu ugostiteljsku opremu društva i dala pozajmicu društvu *Green & White j.d.o.o.* s rokom povrata od 10 godina (aneksom ugovora smanjeno na 5), a s kojim je imala usmeni dogovor da će ono pozajmicu uvećanu za kamatu društvu *BELFAST WEST* kroz naredno razdoblje vraćati mjesečno, u iznosima koji bi bili dostatni za podmirenje dospjelih mjesečnih obveza društva. Da je, kako se prodajom opreme društva stvorio veliki porezni dug, predala Zahtjev za reprogram iznosa duga uz plaćanje istog u mjesečnim obrocima, ali da je Porezna uprava Dubrovnik odbila njen zahtjev iz njoj nepoznatih razloga i ovršila Društvo.

Kako je u prosincu 2020. godine Društvo steklo uvjete za potporu za očuvanje radnih mjesta, da je korištenjem istih nastojala zadržati svih tadašnjih 20 zaposlenika, očekujući razvoj situacije s projektom trgovine zdrave hrane i nekih popratnih djelatnosti, ali da bi, zbog minimalne plaće od 4.000 kuna, zaposlenici dali otkaz čim bi im se ukazala bolja poslovna ponuda.

Slijedom opisanih okolnosti, nakon 120 dana neprekidne blokade poslovnog računa, a na prijedlog FINA-e, Trgovački sud u Dubrovniku dana 15. srpnja 2021. godine, pod posl. br. 6-St.117/2021-14 donosi Rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Poslovne knjige do otvaranja stečaja vodio je računovodstveni servis *T KONTO j.d.o.o.* iz Dubrovnika i sva financijska i porezna izvješća predavana su u zakonskim rokovima.

3. Financijski izvještaji

3.1. Račun dobiti i gubitka (u 000 kn) za razdoblje 2017. – 2020. godine

	2017.	2018.	2019.	2020.
POSLOVNI PRIHODI	114	1.670	1.655	1.437
<i>Prihodi od prodaje</i>	101	1.156	1.653	1.051
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	13	514	2	385
POSLOVNI RASHODI	80	2.113	2.068	2.006
<i>Materijalni troškovi</i>	38	1.325	1.310	1.081
<i>Troškovi zaposlenika</i>	30	651	611	790
<i>Amortizacija</i>	0	13	25	39
<i>Ostali troškovi</i>	13	124	123	95
FINANCIJSKI PRIHODI	0	0	0	0
FINANCIJSKI RASHODI	0	5	7	22
UKUPNO PRIHODI	114	1.670	1.655	1.437
UKUPNO RASHODI	80	2.118	2.075	2.028
Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja	30	-448	-420	-591

Iskazani materijalni troškovi u 2018.-2020. godini velikim dijelom se odnose na nabavku inventara za potrebe poslovanja. Stavka Ostali poslovni prihodi u 2020. godini odnosi se na državne potpore za održanje radnih mjesta, što je i razlog da se u godini u kojoj se očekivano loše poslovalo bilježi se neobičan porast izdataka za osoblje.

3.2. Bilanca (u 000 kn) pregled 2017.-2020.

	2017.	2018.	2019.	2020.
Dugotrajna imovina	420	795	808	17
<i>Nematerijalna imovina</i>	0	13	7	17
<i>Materijalna imovina</i>	420	782	801	0
<i>Financijska imovina</i>	0	0	0	0
Kratkotrajna imovina	193	93	424	3.110
<i>Zalihe</i>	16	55	76	137
<i>Potraživanja</i>	95	28	342	2.973
<i>Financijska imovina</i>	60	0	0	0
<i>Novac i ekvival. novca</i>	22	10	7	0
PLAĆ. TROŠKOVI BUD. RAZD. I OBR. PRIHODI	0	3.000	0	0
UKUPNO AKTIVA	613	892	1.232	3.127
Kapital i rezerve	50	-399	-818	-1.410
<i>Upisani kapital</i>	20	20	20	20
<i>Preneseni dobit/gubitak</i>	0	30	-419	-838
<i>Dobit/gubitak godine</i>	30	-448	-420	-591
Ukupno dugor. obveze	0	0	0	0
Ukupno kratk. obveze	563	1.290	2.051	4.536
<i>Obveze za zajmove i sl.</i>	40	390	1.236	1.104
<i>Obveze za predujmove</i>	360	475	400	400
<i>Obveze prema dobavljačima</i>	24	216	189	2.237
<i>Obveze prema zaposlenima</i>	25	76	110	162
<i>Obveze za poreze i doprinose</i>	114	133	116	634
ODGOĐ. PL. TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZD.	0	0	0	0
UKUPNO PASIVA	613	892	1.232	3.127

Iz gornjeg pregleda stavki aktive i pasive razvidno je da je društvo već na kraju druge godine poslovanja iskazalo gubitak iznad visine kapitala, proistekao uglavnom radi ulaganja u dugotrajnu materijalnu imovinu, koja se prve dvije godine vodila kao materijalna imovina u pripremi, a u 2019. je stavljena u funkciju pod stavkom ostala materijalna imovina. U naravi, radi se o nabavljenoj opremi za ugostiteljstvo. Nedostatak obrtnih sredstava društvo nadoknađuje uzimanjem pozajmica od društva u vlasništvu vezane osobe i direktora, te na taj način osigurava likvidnost, sve do pandemijske 2020. godine, u kojoj izostaje očekivani prihod temeljem turističke sezone.

4. Podaci o imovini društva per 15. srpnja 2021. godine

U zakonom ostavljenom roku dostavljen je za izlaganje na e-oglasnoj ploči suda:

- popis pojedinih predmeta stečajne mase, s iskazanom vrijednošću
 - popis stečajnih vjerovnika razvrstanih prema pojedinim isplatnim redovima, te vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja i
 - sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena,
- sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Za potrebe ovog izvješća, u nastavku su prikazani knjigovodstveni iskazi imovine i obveza dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka, a temeljem dostavljene knjigovodstvene evidencije.

4.1. Račun dobiti i gubitka za razdoblje 1. do 15. srpnja 2021. godine

	<i>iznosi u kn</i>
POSLOVNI PRIHODI	773.133
<i>Prihodi od prodaje u zemlji</i>	9.565
<i>Ostali poslovni prihodi</i>	763.568
POSLOVNI RASHODI	869.353
<i>Materijalni troškovi</i>	19.362
<i>Troškovi zaposlenika</i>	673.658
<i>Amortizacija</i>	16.682
<i>Ostali troškovi</i>	9.447
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	150.204
FINANCIJSKI PRIHODI	0
FINANCIJSKI RASHODI	17.860
UKUPNO PRIHODI	773.134
UKUPNO RASHODI	887.213
Neto dobit/gubitak nakon oporezivanja	-114.079

Razdoblje poslovanja u 2021. godini bilježi dvije veće stavke: ostale prihode u vidu isplaćenih državnih potpora, te i dalje visoke troškove zaposlenika. Redovni prihodi sasvim su izostali, jer je ugostiteljska oprema prodana, a zakup prostora otkazan.

4.2. Početna Bilanca stečajnog dužnika - pregled imovine i obveza stečajnog dužnika na dan 15.07.2021. godine

iznosi u kn

Dugotrajna imovina	1.751.317
Nematerijalna imovina	0
Materijalna imovina	0
Dugotrajna financijska imovina	1.751.317
Potraživanja	0
Kratkotrajna imovina	121.372
Zalihe	0
Potraživanja	121.326
Novac i ekvivalent novca	46
UKUPNO AKTIVA	1.872.689
Kapital i rezerve	-1.523.656
Upisani kapital č	20.000
Preneseni gubitak	-1.429.577
Gubitak tekuće godine	-114.079
Ukupno dugoročne obveze	0
Ukupno kratkoročne obveze	3.396.345
Obveze prema povezanim poduzetnicima	20.361
Obveze prema dobavljačima	2.551.557
Obveze prema zaposlenicima	97.048
Obveze za poreze i doprinose	627.511
Ostale kratkoročne obveze	99.868
UKUPNO PASIVA	1.872.689

Detaljno obrazloženje knjigovodstvenog iskaza bilančnih pozicija prikazanih u bilanci društva na dan otvaranja stečajnog postupka dano je u nastavku.

4.3. Obrazloženja uz knjigovodstveni iskaz imovine

Na temelju podataka iz privremene bilance stanja per 15. srpnja 2021. godine društvo BELFAST WEST d.o.o. u stečaju iz Dubrovnika iskazuje slijedeće predmete stečajne mase i njihove vrijednosti:

Dugotrajna imovina **1.751.317,00 kn**

Svi predmeti dugotrajne materijalne imovine prodani su početkom 2021. godine.

I. Dugotrajna financijska imovina **1.751.317,00 kn**

Potraživanja za dani dugotrajni zajam društvu GREEN & WHITE j.d.o.o. **1.751.317,00 kn**

Prema Ugovoru o pozajmici, iznos pozajmljen navedenom društvu trebao je iznositi 3.000.000,00 kn (u naravi je pozajmljeno 2.832.165,00 kn) na rok od 10 godina, ali je naknadno, aneksom tom ugovoru, rok vraćanja izmijenjen s deset na pet godina. Dio pozajmice ustupljen je Ugovorom o cesiji od 30.01.2021. dužnikovom vjerovniku, društvu FJAKA – DUBROVNIK d.o.o., koje je time ujedno postalo i dužnik stečajnog dužnika, pa je po tom aneksu u poslovnim knjigama provedeno umanjeње potraživanja prema društvu GREEN & WHITE j.d.o.o. i umanjeње dugovanja stečajnog dužnika prema vjerovniku FJAKA – DUBROVNIK d.o.o. s osnova pozajmice, za 1.080.847,99 kn, odnosno u cijelosti.

Krakovitajna imovina**121.372,00 kn****I. Potraživanja**

- Potraživanja od kupaca	11,00 kn
- Potraživanja od države za plaće po odobrenim poticajima	68.000,00 kn
- Potraživanja od države za doprinose po odobrenim poticajima	53.315,00 kn

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do predaje ovog izvješća, odnosno neposredno nakon otvaranja stečaja, dana 22.07.2021. godine, prije nego sam kao imenovani stečajni upravitelj uspjela stupiti u kontakt sa zakonskom zastupnicom i knjigovodstvenim servisom, HZZ je isplatio poticaje za očuvanje radnih mjesta na zaštićeni račun stečajnog dužnika, a knjigovođa je sredstva isti dan isplatila radnicima prema rješenju dobivenom prije otvaranja stečajnog postupka. Ostaje potpuno nejasno zašto je banka dozvolila te transakcije po zaštićenom računu nakon što je od mene obaviještena, ali je i na e-oglasnoj ploči objavljeno otvaranje stečajnog postupka, šaljući na moj zahtjev o stanju računa samo podatke o redovnom, ali ne i o zaštićenom žiro računu.

Novac **46,00 kn**

Novac u blagajni 46,00 kn

UKUPNA IMOVINA **1.872.689,00 kn**

4.4. Obveze dužnika zabilježene na dan 15. srpnja 2021. godine

Obveze Društva zabilježene u poslovnim knjigama isključivo su kratkoročne i raščlanjene su kako slijedi:

- Obveze za zajmove depozite i slično	20.361,00 kn
- Obveze prema dobavljačima	2.551.557,00 kn
- Obveze prema zaposlenicima	97.048,00 kn
- Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	627.511,00 kn
- Ostale kratkoročne obveze	99.868,00 kn

UKUPNE OBVEZE **3.396.345,00 kn**

Nakon utvrđenja stvarnih obveza prema vjerovnicima u stečajnom postupku, izvršit će se usklađenje knjigovodstvene evidencije u tom dijelu.

4.5. Podaci o sudskim postupcima

Nema zabilježenih sudskih sporova, bilo u korist, ili na teret stečajne mase.

5. Prijavljene tražbine za ispitno ročište zakazano za 19. listopada 2021. godine

Za ispitno ročište tražbine su prijavila 42 stečajna vjerovnika u ukupnom iznosu od 4.314.645,29 kn od čega su za razvrstavanje u I viši isplatni red tražbine prijavila 23 vjerovnika u ukupnom iznosu od 102.817,58 kn, a u II viši isplatni red 20 vjerovnika s prijavljenim tražbinama u iznosu od 4.211.827,71 kn. Sve tražbine tablično su iskazane, ispitane i pripremljene za izlaganje na e-oglasnoj ploči Suda, a kopije prijave tražbine sustavno odložene i dostavljene u fizičkom obliku za pregledavanje od zainteresiranih strana.

Nije pristigla ni jedna obavijest o razlučnom pravu, niti su zaprimljene obavijesti o eventualnim izlučnim pravima.

6. Radnje poduzete od strane stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

1. Ostvaren je kontakt s bivši zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika
2. Preuzeta je dokumentacija dužnika od starog knjigovodstvenog servisa, te je sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka
3. Sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim servisom
4. Obavljen je popis imovine dužnika
5. Izrađena je početna stečajna bilanca društva
6. Poduzete su radnje za naplatu potraživanja od dužnikovih dužnika
7. Izrađen je novi pečat društva sa sufiksom 'u stečaju'
8. Zatvoreni su stari računi stečajnog dužnika kod Sberbank d.d. i otvoren je novi kod OTP banke
9. Evidentirani su svi prihodi i rashodi stečajnog dužnika nastali nakon otvaranja stečaja, a prije zatvaranja starih žiro računi stečajnog dužnika
10. Istraženo je stanje oko eventualnih sudskih sporova u kojima je stečajni dužnik stranka
11. Sastavljen je popis svih tražbina radnika i prijašnjih radnika dužnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka, iskazanih u bruto i neto iznosu i predložen radnicima na potpis
12. Izrađen je predračun troškova stečajnog postupka za razdoblje od 6 mjeseci i dostavljen na odobrenje sudu i vjerovnicima.

7. Prijedlozi i zaključci

Iz ovog izvješća, kao i dostavljenog popisa predmeta stečajne mase, razvidno je da dužnik nema nikakve materijalne imovine. Jedina, i to nematerijalna imovina sastoji se od potraživanja od društva GREEN & WHITE j.d.o.o., u vlasništvu nekadašnjeg prvog osnivača stečajnog dužnika, ujedno brata bivše zakonske zastupnice. Navedeno potraživanje nastalo je tako što je po prodaji dugotrajne materijalne imovine u vlasništvu dužnika, opreme za ugostiteljstvo, dan zajam navedenom društvu, s jednokratnim rokom otplate nakon 10 godina, kasnije aneksom izmijenjeno na 5 godina, kako bi ono pozajmljenim sredstvima financiralo svoje poslovanje. Ugovor temeljem kojeg je navedeni zajam odobren, podložen je pobijanju, jer i aneksom izmijenjeni ugovor o zajmu, s jednokratnom otplatom duga nakon 5 godina, sve stečajne vjerovnike dovodi u vrlo neizvjestan položaj po pitanju naplate svojih tražbina, jer bi navedeno potraživanje bez ikakvih osiguranja naplate bilo vrlo teško unovčiti i uz značajan diskont. A ako bi vjerovnici i zauzeli stajalište da pobijanje Ugovora i aneksa ugovora o zajmu ne bi bilo korisno za ovaj stečajni postupak, svakako bi trebalo pobijati Ugovor o cesiji kojim se značajan dio potraživanja ustupa društvu u vlasništvu povezane osobe s blokiranim poslovnim računom, kojom radnjom se stečajna masa značajno smanjuje, a time i vjerojatnost naplate tražbina stečajnih vjerovnika.

Ukoliko se ipak krene u tužbu za pobijanje pravne radnje stečajnog dužnika poduzete prije otvaranja stečajnog postupka (sklapanja Ugovora o pozajmici), koju možemo podvesti pod više osnova za pobijanje, sam postupak će trajati neko vrijeme, te će iziskivati određene troškove, s vrlo neizvjesnim izgledima za naplatu od potencijalnog dužnikovog dužnika, koji je nedavno osnovano jednostavno društvo ograničene odgovornosti i nema nikakvu materijalnu imovinu, a presuda da primljena sredstva vrati odjednom u stečajnu masu u cijelom iznosu vrlo bi vjerojatno značila stečaj i tog društva, s gotovom nikakvom mogućnosti naplate dugovanja od njega.

S druge strane, osnivačica i bivša zakonska zastupnica stečajnog dužnika i osnivač i zakonski zastupnik dužnikovog dužnika GREEN & WHITE j.d.o.o., predlažu da se za stečajnog dužnika izradi sanacijski stečajni

plan, kojim bi se, uz nastavak poslovanja dužnika prema već razrađenom projektu trgovanja zdravom hranom po franšiznom principu, preuzela i obveza namirenja vjerovnika prema određenom planu otplate. U smislu pokrića troškova stečajnog postupka za 6 mjeseci radi pristupanja izradi stečajnog plana, spremni su uplatiti iznos predujma od 30.000,00 kn.

Nastavno na navedeno, predlažem da vjerovnici donesu odluke:

- a) daje se suglasnost stečajnom upravitelju pristupiti pobijanju Ugovora o cesiji sklopljenog 30. siječnja 2021. godine između stečajnog dužnika kao cedenta i njegovog dužnika GREEN & WHITE j.d.o.o. kao cesusa, u korist cesionara FJAKA – DUBROVNIK d.o.o., uz prethodni pokušaj sporazumnog razvrgnuća navedenog ugovora, a u slučaju potrebe pokretanja tužbe za pobijanje pravne radnje, stečajnom upravitelju se sukladno članku 230. Stečajnog zakona daje suglasnost za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika u tom parničnom postupku;
- b) nalaže se stečajnom upravitelju, po primitku predujma od 30.000,00 kn od strane društva GREEN & WHITE j.d.o.o. ili bivše zakonske zastupnice Tereze Dedo, pristupiti izradi stečajnog plana za stečajnog dužnika po kojem bi se vjerovnici namirili u većem iznosu od onog u kojem bi se namirili prema redovnom stečajnom postupku, te isti predložiti na uvid sudu i vjerovnicima u roku od 30 dana od dana održanog izvještajnog ročišta.

Ukoliko se predloženi stečajni plan objektivno ne bi mogao izraditi (napr. izostanak uplate predujma), ili vjerovnici na predloženi im plan ne pristanu, preostaje dovoljno vremena da se pokrene pobijanje sklapanja Ugovora o zajmu od 29. siječnja 2021. godine.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da na ročištu vjerovnici usvoje slijedeće zaključke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
3. Prihvaća se izrađeni predračun troškova stečajnog postupka dostavljen sudu i vjerovnicima posebnim podneskom,
4. Prihvaćaju se prijedlozi stečajnog upravitelja o načinu nastavka ovog stečajnog postupka i odobravaju navedene potrebne radnje.

Split, 4. listopada 2021. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

Prilozi:

- Ugovor o zajmu s GREEN & WHITE j.d.o.o.
- Aneks Ugovoru o zajmu s GREEN & WHITE j.d.o.o.
- Ugovor o cesiji s GREEN & WHITE j.d.o.o. u korist FJAKA – DUBROVNIK d.o.o.